

УТВЕРЖДЕНО
Директор ООО «Анапская жилищная компания»

Воеводин Н.Н.



**Отчет управляющей компании
за 2024 год
по обслуживанию многоквартирного дома по адресу:
г. Анапа, пер. Безымянный, дом №6А**

Расчетная площадь МКД
Тариф на содержание и ремонт МКД

1161,8 кв.м
15,03 руб/кв.м

1.Сведения о поступлении денежных средств собственников	Руб.
Задолженность собственников по оплате на 01.01.2024г.	95 049,60
Начислено по квитанциям, в том числе:	
Содержание и текущий ремонт	178 033,20
Обращение с ТКО	34 657,140
Электроэнергия на содержание ОИ	17 884,62
ХВС на содержание ОИ	0
Водоотведение на содержание ОИ	0
Электроэнергия	266 477,73
Пени	619,53
ИТОГО начислено по квитанциям	497 672,22
ИТОГО оплачено собственниками за период 01.01.24-31.12.24г.	500 749,87
Задолженность собственников на 31.12.2024 г.	91 971,95

2.Сведения о произведенных расходах по содержанию МКД	
Управление МКД (4,88 руб.кв/м в составе тарифа*12мес*1161,8м2)	68 035,01
Аварийно-диспетчерское обслуживание (1,64 руб.кв/м в составе тарифа*12мес*1161,8м2)	22 864,22
Содержание помещения и уборка придомовой территории (2,17 руб.кв/м в составе тарифа*12мес*1161,8м2)	30 253,27
ТО дымоходов и вентканалов	1 600,00
ТО газопровода	6 896,40
Уборка МОП (инвентарь, моющие средства)	0
Благоустройство (изготовление таблички)	1001,91
Освещение МОП	5 386,66
Снятие показаний приборов учета	4 455,84
Электроэнергия (филиал АО «НЭСК»)	291 822,86

Обращение с ТКО (ООО «Экотехпром»)	34 069,95
ИТОГО расходов по содержанию дома	466 386,12
3. Финансовый результат по итогам периода 01.01.24г.-31.12.24г.	
Остаток средств(+)/перерасход(-) по МКД на 01.01.2024г.	-3 567,20
Оплачено собственниками	500 749,87
Произведено расходов	466 386,12
Остаток средств(+)/перерасход(-) по МКД на 31.12.2024г.	37 930,95

Отчет составил бухгалтер _____



О.В. Чумаченко