

УТВЕРЖДЕНО
Директор ООО «Анапская жилищная компания»

Воеводин Н.Н.



**Отчет управляющей компании
за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 год
по обслуживанию многоквартирного дома по адресу:
г.-к. Анапа, ул. Горького, дом № 68**

Расчетная площадь МКД 2 061,2 кв.м
Тариф на содержание и ремонт МКД 25 руб/кв.м
Количество помещений 40

1.Сведения о поступлении денежных средств собственников	Руб.
Задолженность собственников по оплате на 01.01.2024г.	93 171,46
Начислено по квитанциям, в том числе:	
Содержание и текущий ремонт	617 820,00
Электроэнергия на содержание ОИ	9 186,23
Пени	328,43
Холодное водоснабжение на содержание ОИ	0
Водоотведение на содержание ОИ	0
ИТОГО начислено по квитанциям	627 334,66
ИТОГО оплачено собственниками за период 01.01.24-31.12.24г.	588 126,14
Задолженность собственников на 31.12.2024г.	132 379,98

2.Сведения о произведенных расходах по содержанию МКД	
Управление МКД (5,4 руб./м ² в составе тарифа*12 мес*2061,2 м ²)	133 565,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание (2,6 руб./м ² в составе тарифа*12 мес*2061,2 м ²)	64 309,44
Содержание помещения и уборка придомовой территории (5,8 руб./м ² в составе тарифа*12 мес*2061,2 м ²)	143 459,52
Благоустройство	20 135,73
Ремонт МОП	4 880,01
Осмотр помещений, снятие показаний ОДПУ	12 119,88
Уборка МОП (инвентарь, моющие средства)	2 372,31
Освещение МОП	5 189,68
Прочистка канализации, ремонт КНС	6 877,22
ТО вентиляционных каналов и дымоходов	3 600,00
Холодное водоснабжение (АО «Анапа Водоканал»)	0

